

貸借対照表

(令和4年3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	2,376,328	流 動 負 債	1,107,279
現金及び預金	1,645,443	1年以内返済の長期借入金	200,000
売掛金	8,616	未払金	855,470
未収金	945	未払費用	18,589
有価証券	600,000	前受金	94
前払費用	3,887	未払法人税等	23,023
未収消費税等	117,435	預り金	1,179
		賞与引当金	8,921
固 定 資 産	16,204,294	固 定 負 債	4,496,221
鉄道事業固定資産	47,243	長期借入金	1,200,000
不動産管理事業固定資産	15,515,228	預り敷金保証金	405,681
各事業関連固定資産	1,798	開発者負担金	1,000,000
建設仮勘定	288,564	退職給付引当金	48,970
投資その他の資産	351,459	再評価に係る繰延税金負債	1,841,569
投資有価証券	225,369		
長期性預金	100,000	負 債 合 計	5,603,500
長期前払費用	2,596		
繰延税金資産	23,493	純 資 産 の 部	
		株 主 資 本	10,194,846
		資 本 金	5,000,000
		資 本 剰 余 金	1,000,000
		資 本 準 備 金	1,000,000
		利 益 剰 余 金	4,194,846
		利 益 準 備 金	86,000
		その他利益剰余金	4,108,846
		修繕積立金	1,500,000
		繰越利益剰余金	2,608,846
		評価・換算差額等	2,782,275
		土地再評価差額金	2,782,275
		純 資 産 合 計	12,977,122
資 産 合 計	18,580,622	負 債・純 資 産 合 計	18,580,622

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

自 令和3年4月 1 日
至 令和4年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	
鉄 道 事 業		
営 業 収 益	81,000	
営 業 費	32,440	
営 業 利 益		48,559
不 動 産 管 理 事 業		
営 業 収 益	1,275,039	
営 業 費	988,427	
営 業 利 益		286,611
全 事 業 営 業 利 益		335,170
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	2,011	
雑 収 入	794	2,806
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	6,262	
テ ナ ン ト 移 転 補 償 費	7,565	
そ の 他	1,000	14,827
経 常 利 益		323,149
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	82,825	82,825
税 引 前 当 期 純 利 益		240,324
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	77,769	
法 人 税 等 調 整 額	△ 3,495	74,274
当 期 純 利 益		166,050

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。